



# ACTIVE INVESTMENT CONTROL

BASIC

# FÜR UNSERE KUNDEN

---

**ACTIVE INVESTMENT CONTROL**

BASIC 131001



# FÜR UNSERE KUNDEN

---



**ACTIVE INVESTMENT CONTROL**

BASIC 131001



# FÜR UNSERE KUNDEN

---



ÜBERSICHT

# FÜR UNSERE KUNDEN

---



# FÜR UNSERE KUNDEN

---



**ÜBERSICHT**



**ERFAHRUNG**

# FÜR UNSERE KUNDEN

---



**ÜBERSICHT**



**ERFAHRUNG**



# FÜR UNSERE KUNDEN

---



**ÜBERSICHT**



**ERFAHRUNG**



**FACHKOMPETENZ**



# FÜR UNSERE KUNDEN

---

ACTIVE  
INVESTMENT  
CONTROL

**AIC**



**ÜBERSICHT**



**ERFAHRUNG**



**FACHKOMPETENZ**

**ACTIVE INVESTMENT CONTROL**

BASIC 131001



# FÜR UNSERE KUNDEN

---

ACTIVE  
INVESTMENT  
CONTROL

**AIC**



ÜBERSICHT



ERFAHRUNG



FACHKOMPETENZ

**ACTIVE INVESTMENT CONTROL**

**ACTIVE INVESTMENT CONTROL**

BASIC 131001



# FÜR UNSERE KUNDEN

---

ACTIVE  
INVESTMENT  
CONTROL

**AIC**



ÜBERSICHT



ERFAHRUNG



FACHKOMPETENZ

**ACTIVE INVESTMENT CONTROL**

UM IHR GEPLANTES ZIEL ZU ERREICHEN

**ACTIVE INVESTMENT CONTROL**

BASIC 131001



# FÜR UNSERE KUNDEN

---



## ACTIVE INVESTMENT CONTROL

HAT SICH ZUR AUFGABE GESTELLT, INVESTITIONSPROJEKTE AKTIV ZU BEGLEITEN, ZU KONTROLLIEREN UND DEN VERBESSERUNGSPROZESS ZU BETREIBEN. KONTROLLE ALLEINE HILFT JEDENFALLS, WENN DIESE DURCHGEHEND, IN KURZEN ZEITINTERVALLEN ODER IM ZEITRAUM DES ANLASSES DURCHGEFÜHRT WIRD, DAS ZUKÜNFTIGE RISIKOAUSMASS ZU VERRINGERN. CONTROLLING IM NACHHINEIN ZEIGT LEDIGLICH BEREITS ERFOLGTEN SCHADEN AUF. DER MANGEL IST JEDOCH BEREITS PASSIERT. AKTIVES CONTROLLING, EINGEBUNDEN IN DIE EREIGNIS-PROZESSE ZEIGT DIE MÖGLICHEN MÄNGEL BEREITS VOR DEM MÖGLICHEN SCHADENSEREIGNIS AUF UND HAT DIE AUFGABE, SCHÄDEN UND VERLORENEN AUFWAND ZU VERHINDERN.

# FÜR UNSERE KUNDEN

---

**WIR HABEN UNS FÜR DIE  
SICHERE UMSETZUNG VON  
INVESTITIONSPROJEKTEN  
SPEZIALISIERT !**

**UM IHR GEPLANTES ZIEL ZU ERREICHEN**

**ACTIVE INVESTMENT CONTROL**

BASIC 131001



# FÜR UNSERE KUNDEN

---

**KONTROLLE IST GUT -  
ERFAHRENE MITARBEIT  
IST BESSER !**

**UM IHR GEPLANTES ZIEL ZU ERREICHEN**

# FÜR UNSERE KUNDEN

---

**WIR BEGLEITEN AKTIV INVESTITIONSPROJEKTE  
UNSERER KUNDEN MIT :**

- **ERFAHRUNG**
- **FACHKENNTNIS**
- **UNABHÄNGIGKEIT**
- **VERSCHWIEGENHEIT**

**UM DAS GEPLANTE ZIEL ZU ERREICHEN**

# FÜR UNSERE KUNDEN

---

**WIR SIND SENSIBILISIERT HINSICHTLICH :**

- **RICHTIGEN KOSTENANSATZ**
- **RISIKO ERKENNEN**
- **ERFOLGSKONTROLLE**
- **LENKUNG DER UMSETZUNG**

**UM DAS GEPLANTE ZIEL ZU ERREICHEN**



# UNSERE KUNDEN

---

**WIR BETREUEN INVESTITIONSPROJEKTE FÜR :**

- **PRIVATE INVESTOREN**
- **GEMEINDEN**
- **BANKEN**
- **VERSICHERUNGEN**
- **INDUSTRIE**
- **GEWERBE**

**UM DIE GEPLANTEN ZIELE ZU ERREICHEN**

# UNSER TEAM

---

**WIR SIND SPEZIALISIERTE, ERFAHRENE PROJEKTMANAGER  
UND FACHKONSULENTEN AUS DEN BEREICHEN :**

- **BETRIEBSWIRTSCHAFT**
- **BAUWESEN**
- **ANLAGENBAU-INDUSTRIETECHNIK**
- **STEUERBERATUNG**
- **MARKETING**
- **GEWERBERECHT, BETRIEBSANLAGEN**
- **VERGABERECHT**
- **SICHERHEITSMANAGEMENT**
- **KOSTENKONTROLLE**
- **QUALITÄTSCONTROLLING**
- **TERMINMANAGEMENT**

# AKTIV

---

**WIR BETREUEN INVESTITIONSPROJEKTE AKTIV :**

- **MITARBEITEN**
- **BEGLEITEN**
- **ERHEBEN**
- **STEUERN**
- **VORSCHLÄGE ERARBEITEN**
- **ERFAHRUNG EINBRINGEN**
- **LEISTUNGEN BEI BEDARF ÜBERNEHMEN**

**UM IHRE GEPLANTEN ZIELE ZU ERREICHEN**

# INVEST BETREUEN

---

**WIR BETREUEN INVESTITIONEN DURCH :**

- **INVESTPROJEKT DEFINIEREN UND EINGRENZEN**
- **PLAUSIBILITÄT PRÜFEN**
- **QUALITÄTEN FESTLEGEN**
- **KOSTEN PRÜFEN**
- **TERMINE PLANEN**
- **FUNKTIONAL PLANEN**
- **AUSSCHREIBUNGEN UND VERGABEN BEGLEITEN**
- **RISKEN DEFINIEREN**

**UM IHRE GEPLANTEN ZIELE ZU ERREICHEN**

# CONTROL

---

**WIR CONTROLLEN INVESTITIONEN DURCH :**

- **AUF VEREINBARTES PRÜFEN**
- **KOSTENKONTROLLE**
- **QUALITÄTSKONTROLLE**
- **TERMINKONTROLLE**
- **BUDGETVERFOLGUNG**
- **AUSSCHREIBUNG UND VERGABE-KONTROLLE**
- **HERSTELLUNGS-KONTROLLE**
- **RISIKOENTWICKLUNG**

**UM IHRE GEPLANTEN ZIELE ZU ERREICHEN**

# INVEST-PROJEKTE

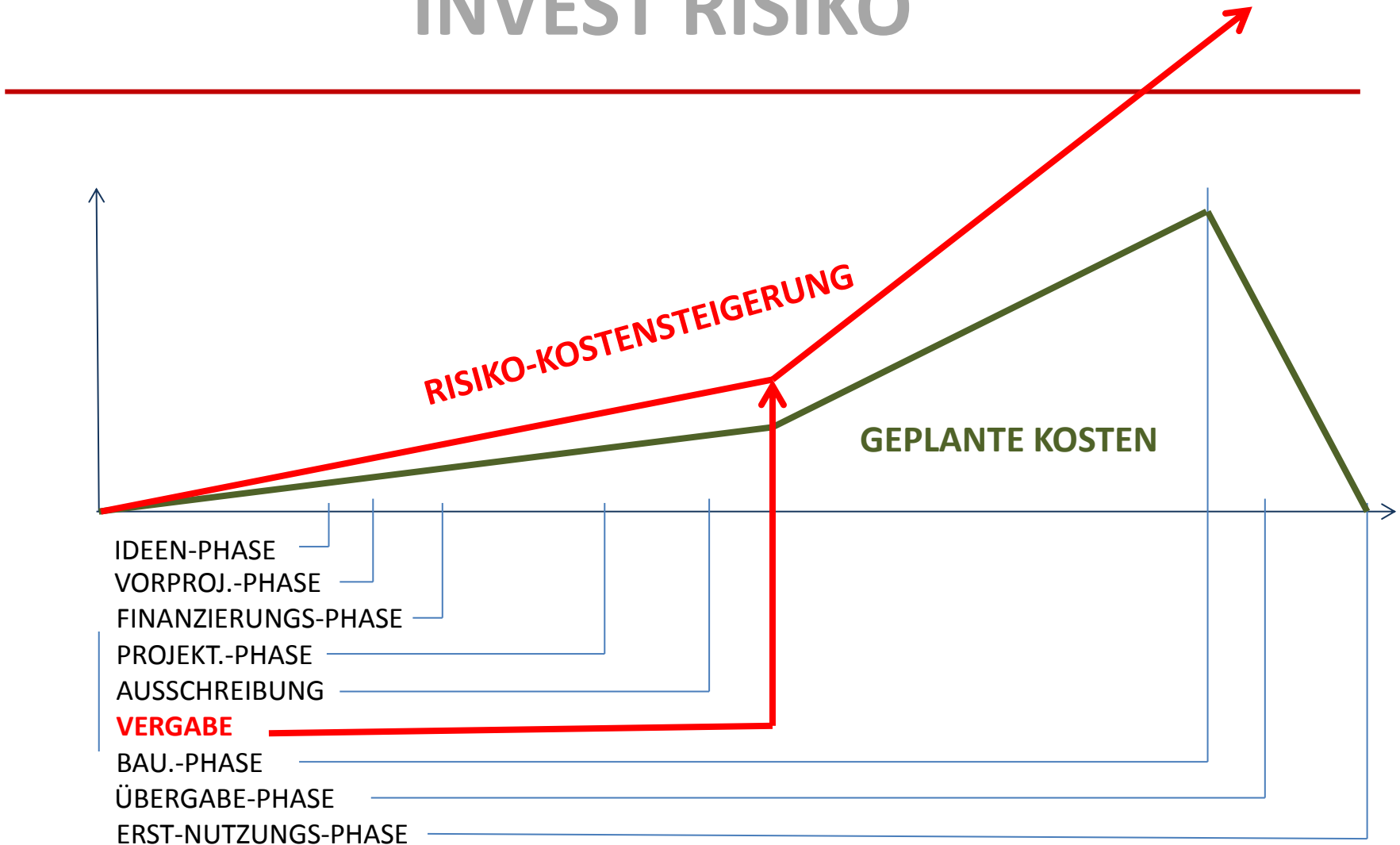
---

**WIR BEARBEITEN FOLGENDE INVESTPROJEKTE :**

- **BAUPROJEKTE**
- **ANLAGENBAU-PROJEKTE**
- **BETRIEBSERWEITERUNG**
- **INNOVATIONS-FÖRDERUNGS-PROJEKTE**
- **PRODUKTENTWICKLUNG**
- **MARKTERWEITERUNGEN**
- **PATENTVERFAHREN**
- **ZERTIFIZIERUNGSPROJEKTE**

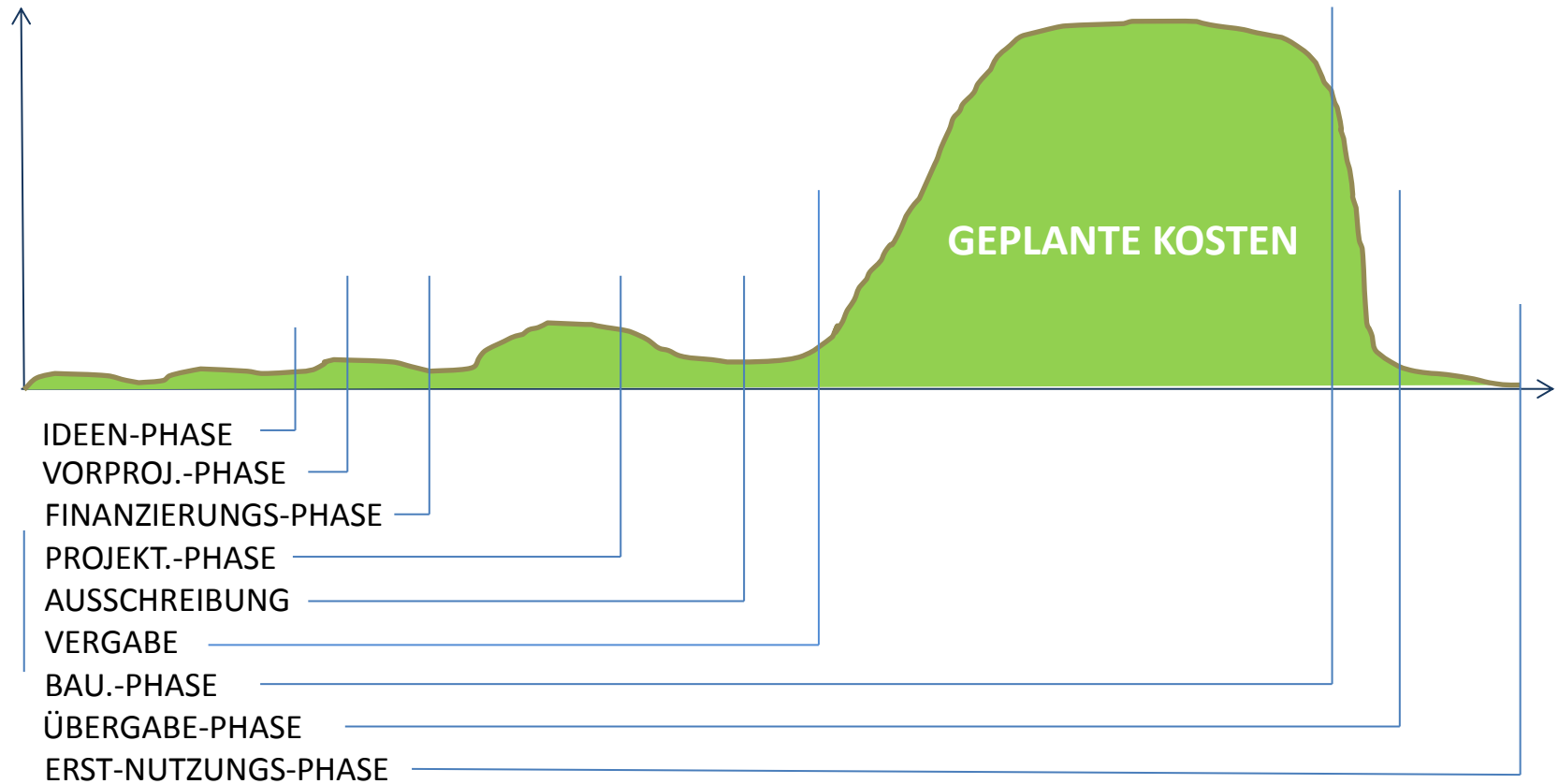
**UM IHRE GEPLANTEN ZIELE ZU ERREICHEN**

# INVEST RISIKO



# INVEST RISIKO

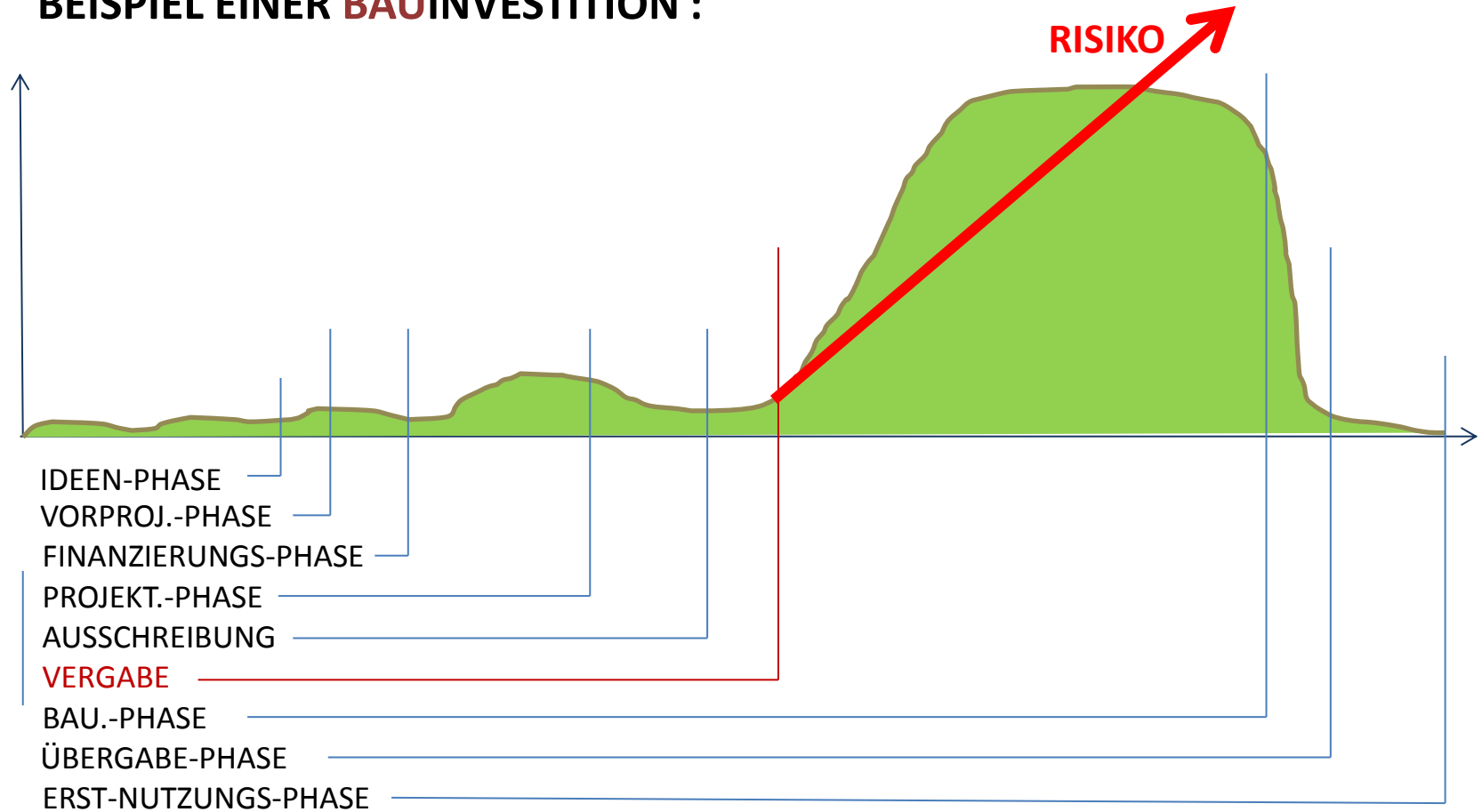
## BEISPIEL EINER BAUINVESTITION :





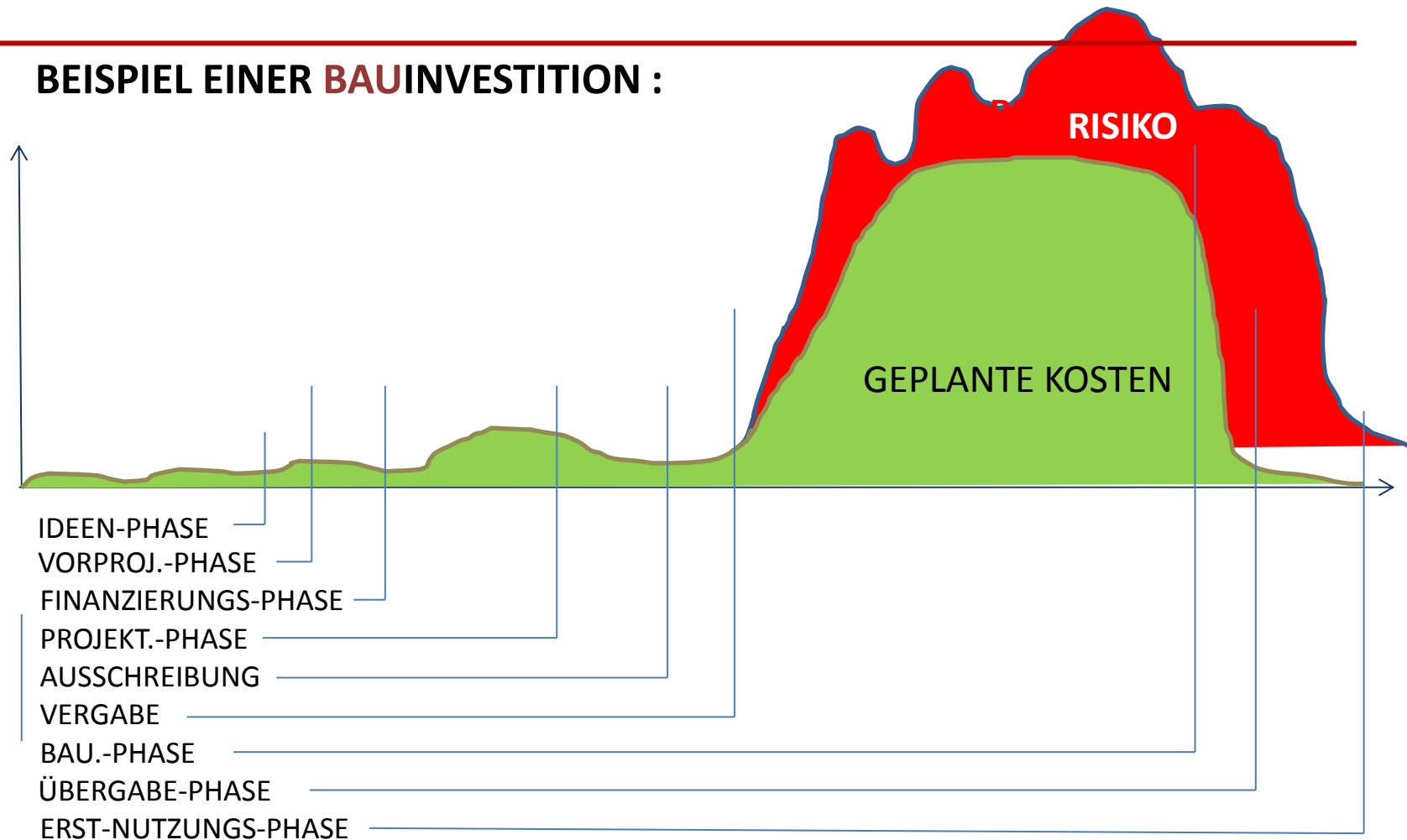
# INVEST RISIKO

BEISPIEL EINER **BAU**INVESTITION :



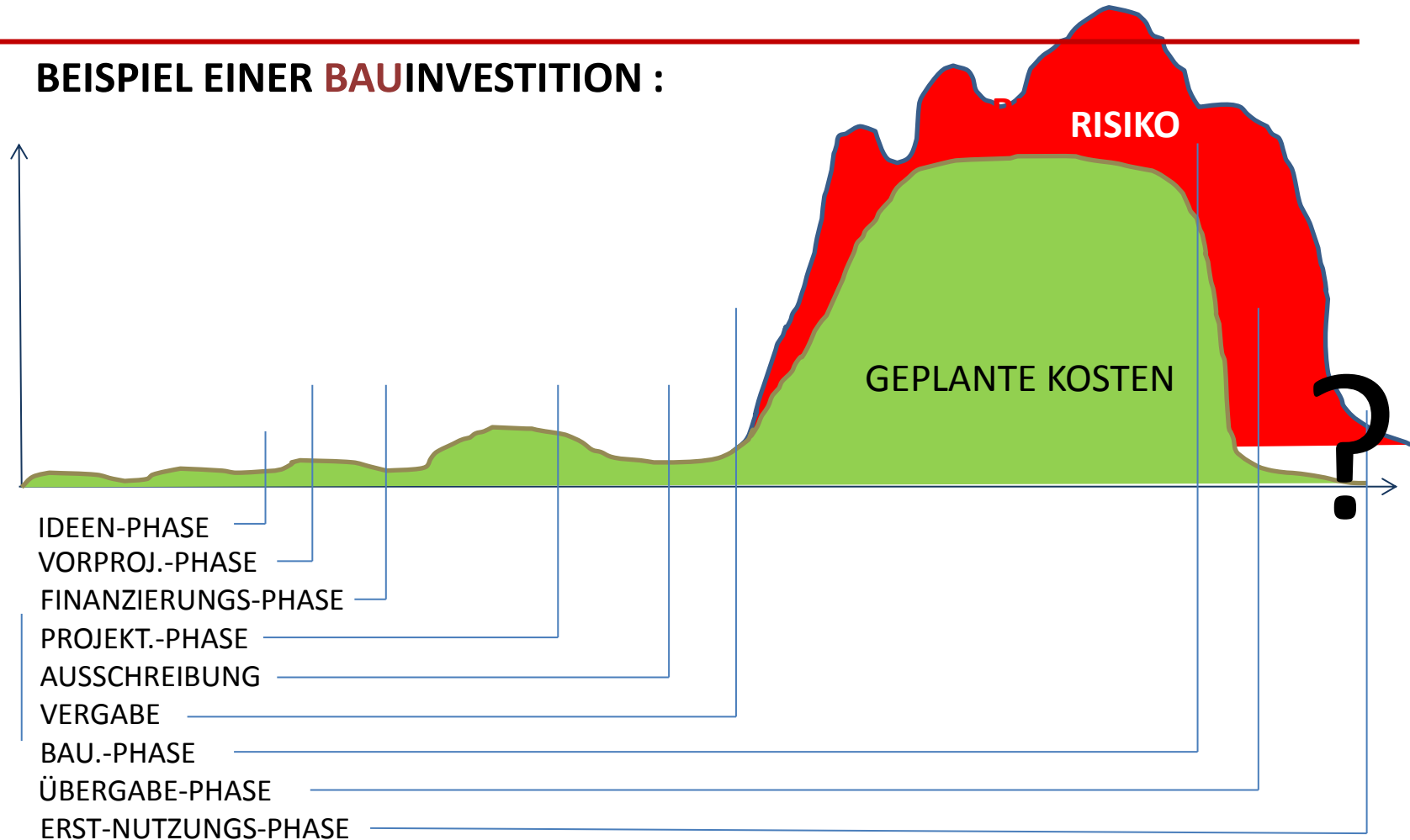
# INVEST RISIKO

BEISPIEL EINER **BAU**INVESTITION :



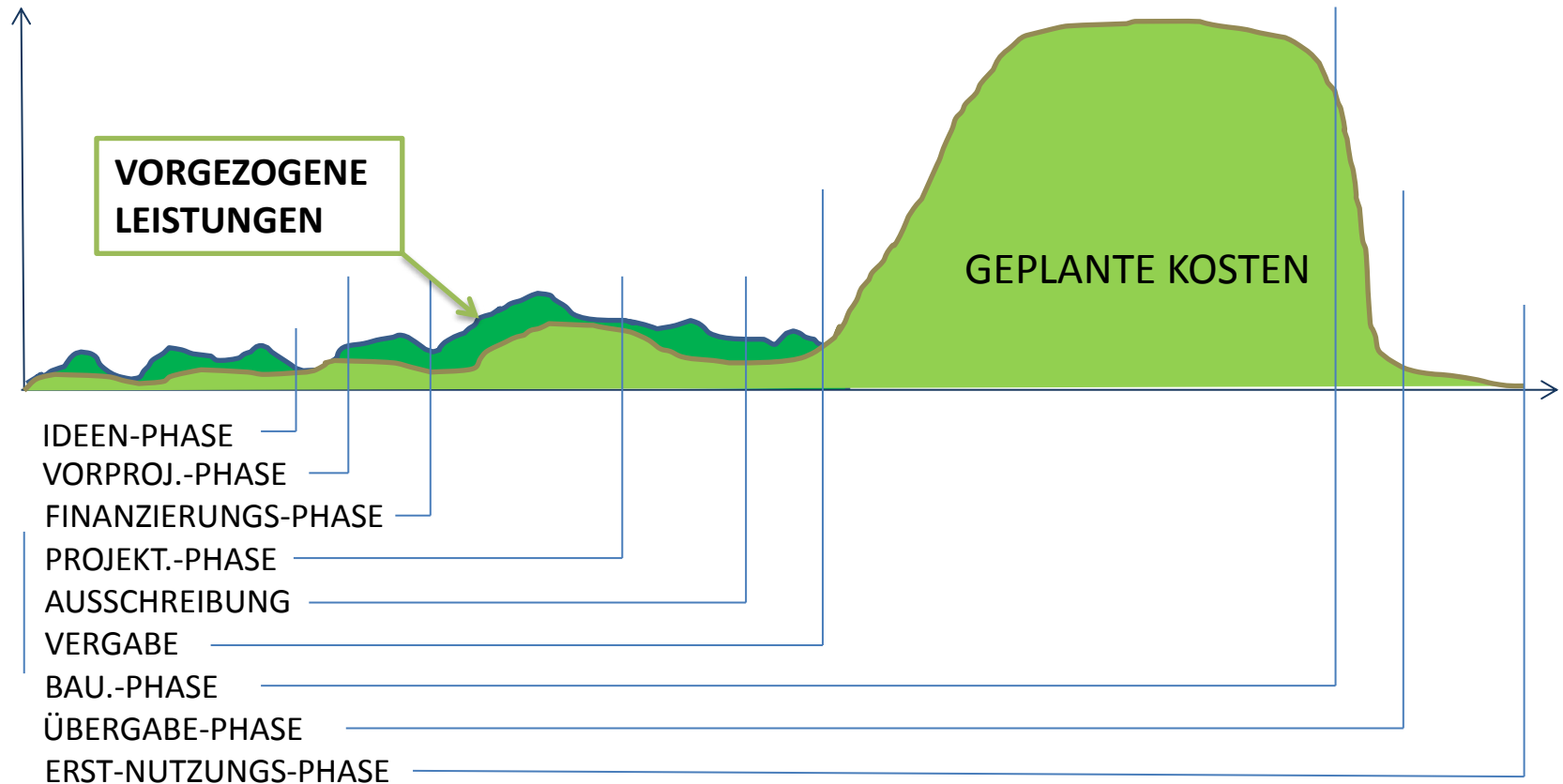
# INVEST RISIKO

BEISPIEL EINER **BAU**INVESTITION :



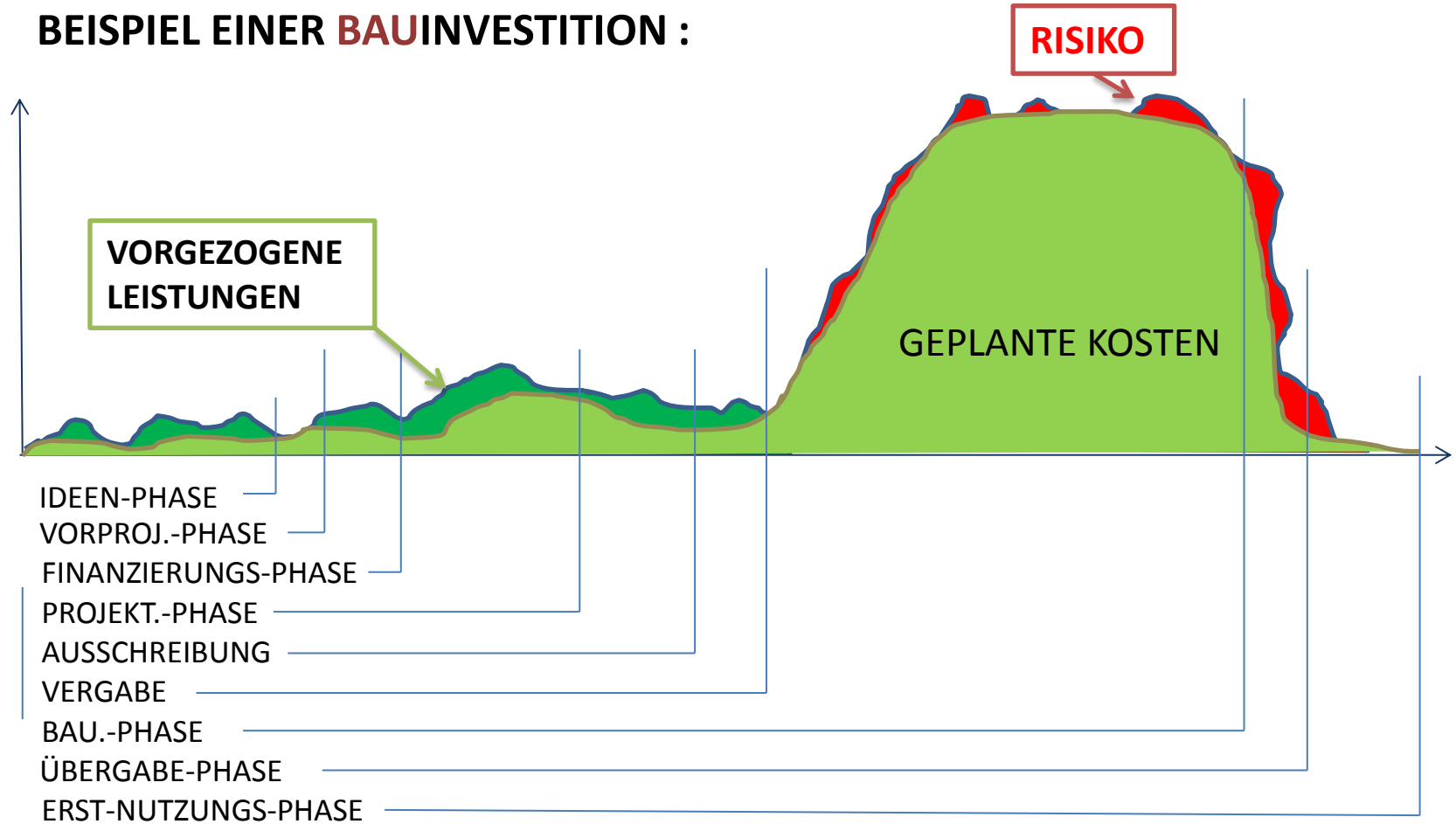
# INVEST RISIKO OPTIMIERT

## BEISPIEL EINER BAUINVESTITION :



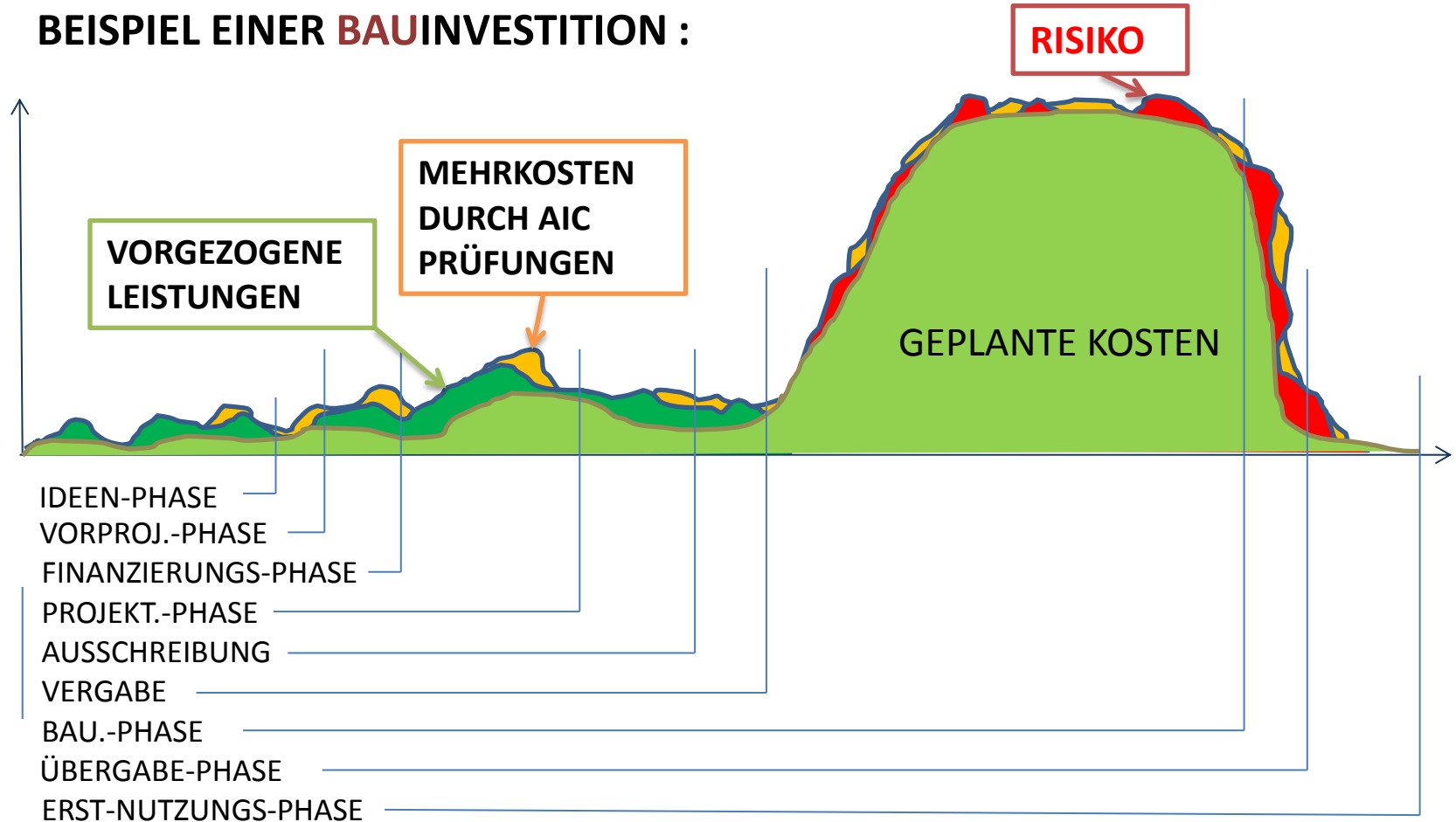
# INVEST RISIKO OPTIMIERT

BEISPIEL EINER **BAU**INVESTITION :



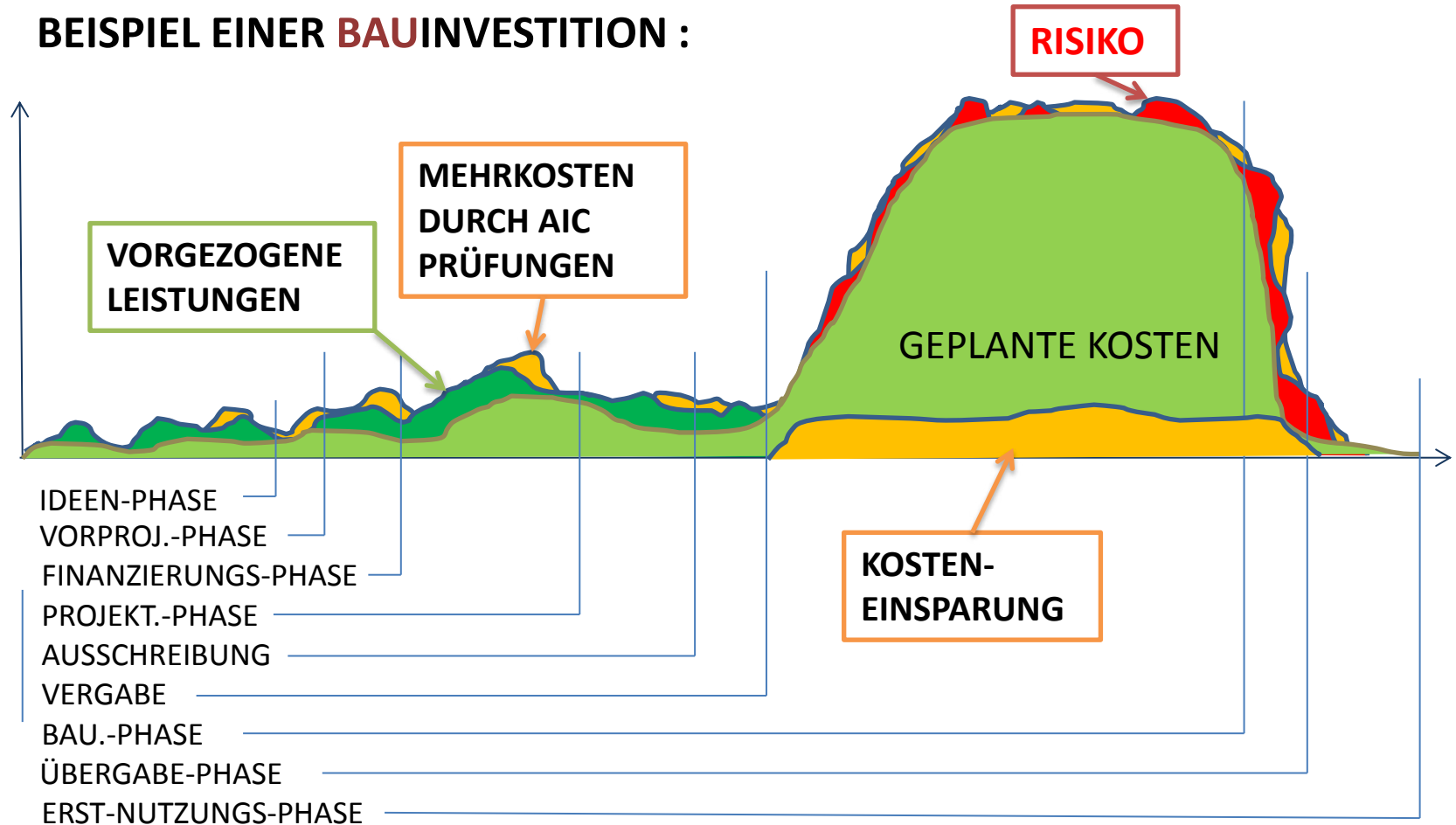
# INVEST RISIKO OPTIMIERT

BEISPIEL EINER **BAU**INVESTITION :



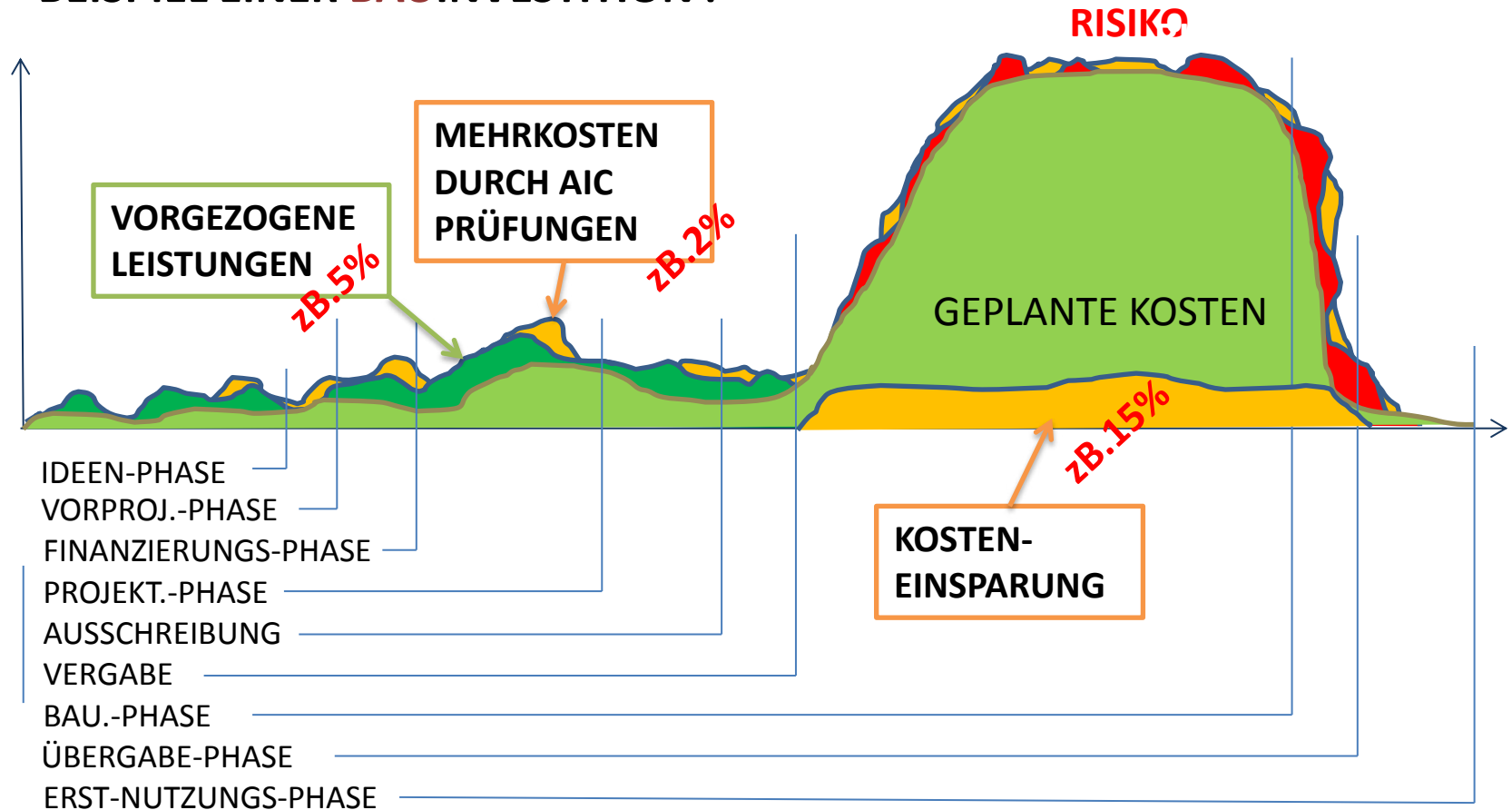
# INVEST RISIKO OPTIMIERT

BEISPIEL EINER **BAU**INVESTITION :



# INVEST RISIKO OPTIMIERT

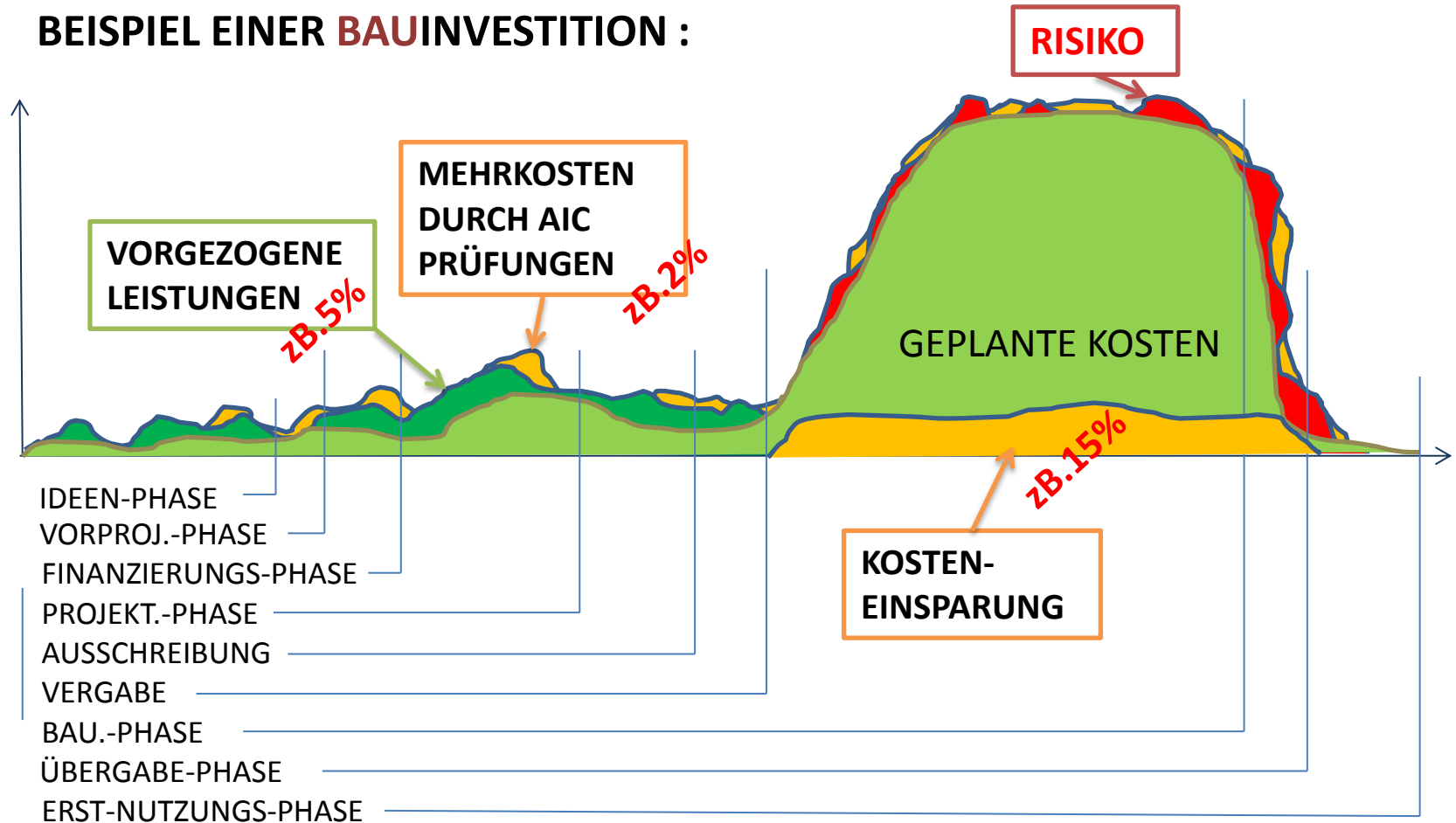
BEISPIEL EINER **BAU**INVESTITION :





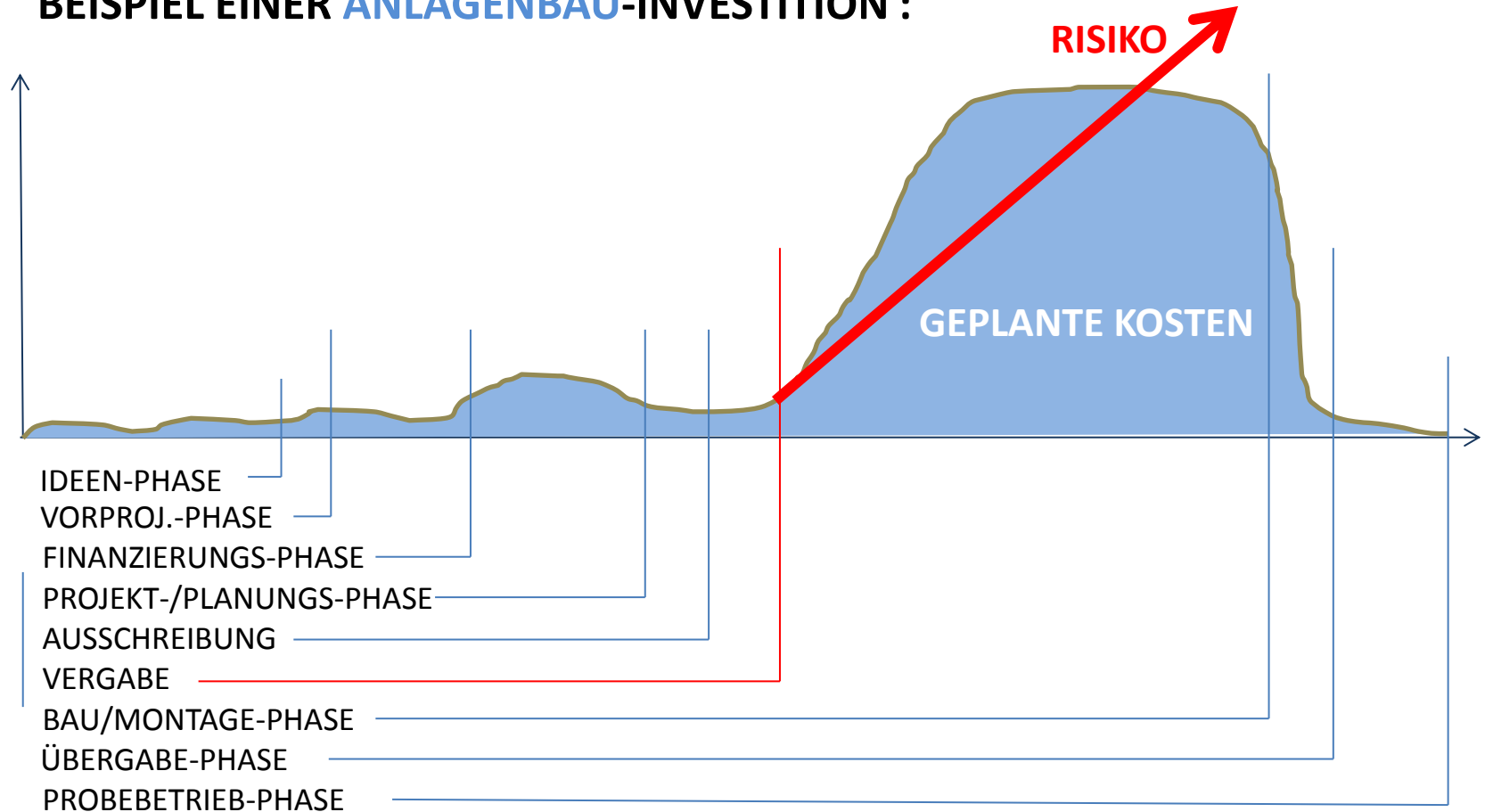
# INVEST RISIKO

BEISPIEL EINER **BAU**INVESTITION :



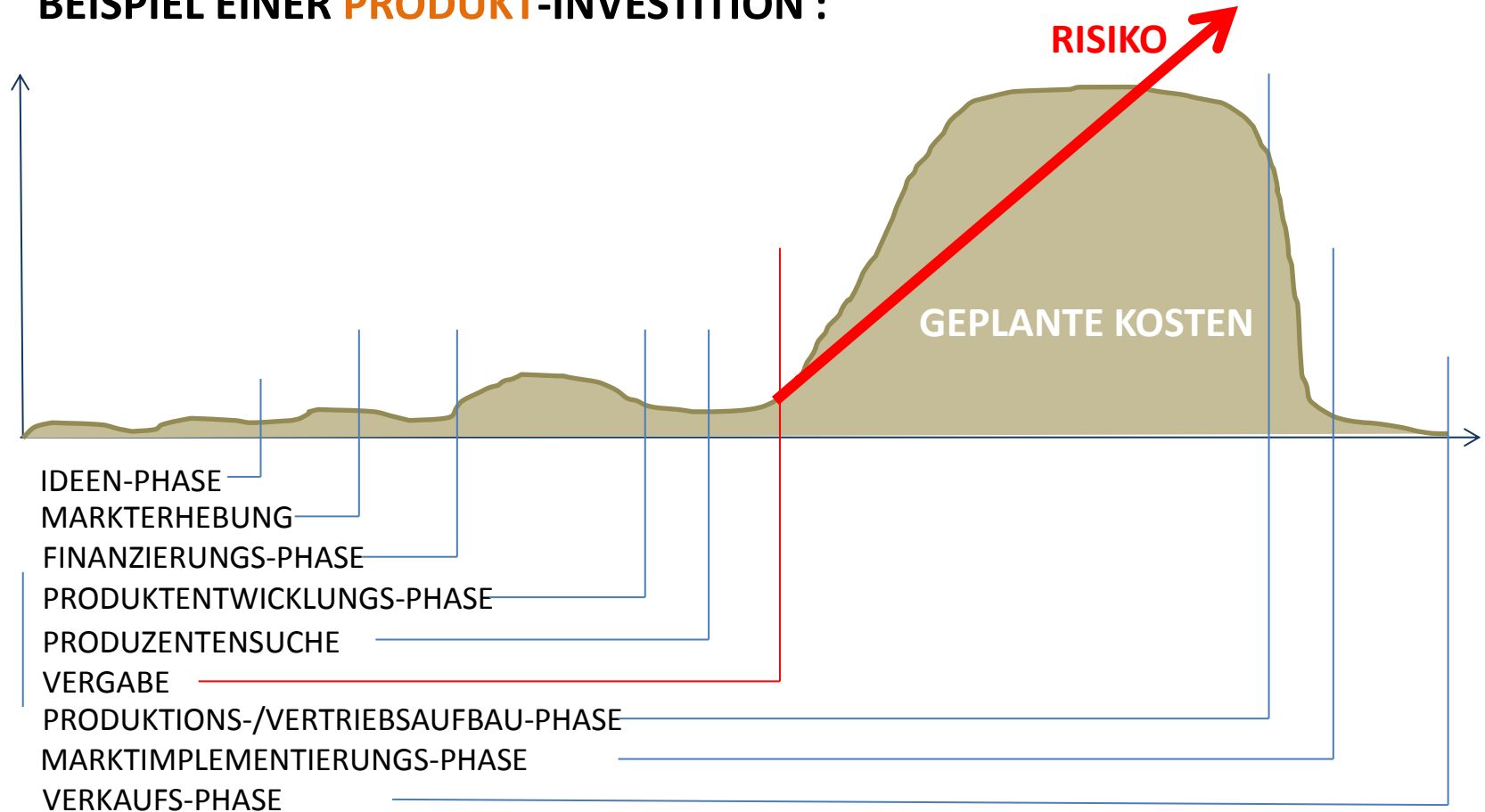
# INVEST RISIKO

BEISPIEL EINER ANLAGENBAU-INVESTITION :



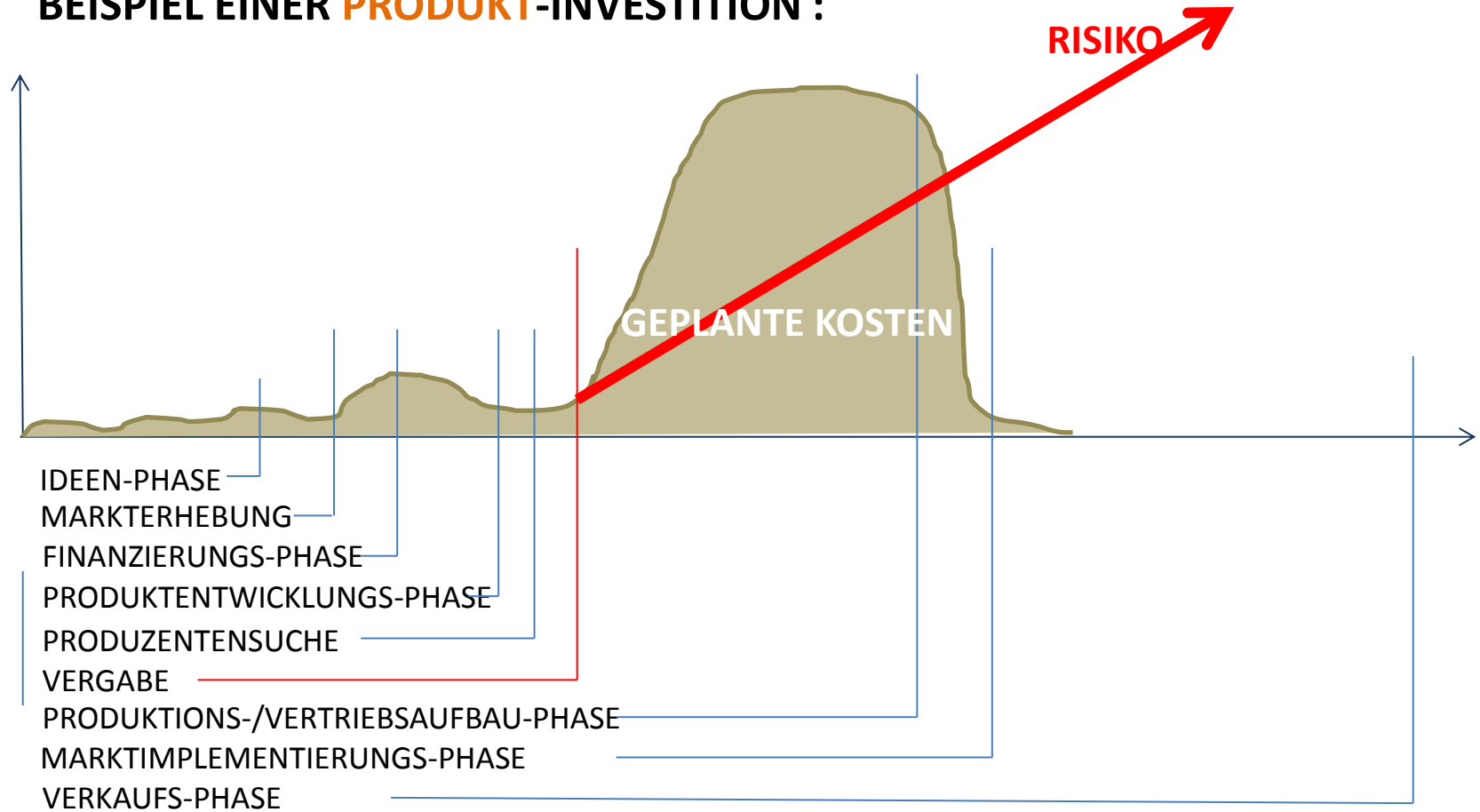
# INVEST RISIKO

BEISPIEL EINER **PRODUKT**-INVESTITION :



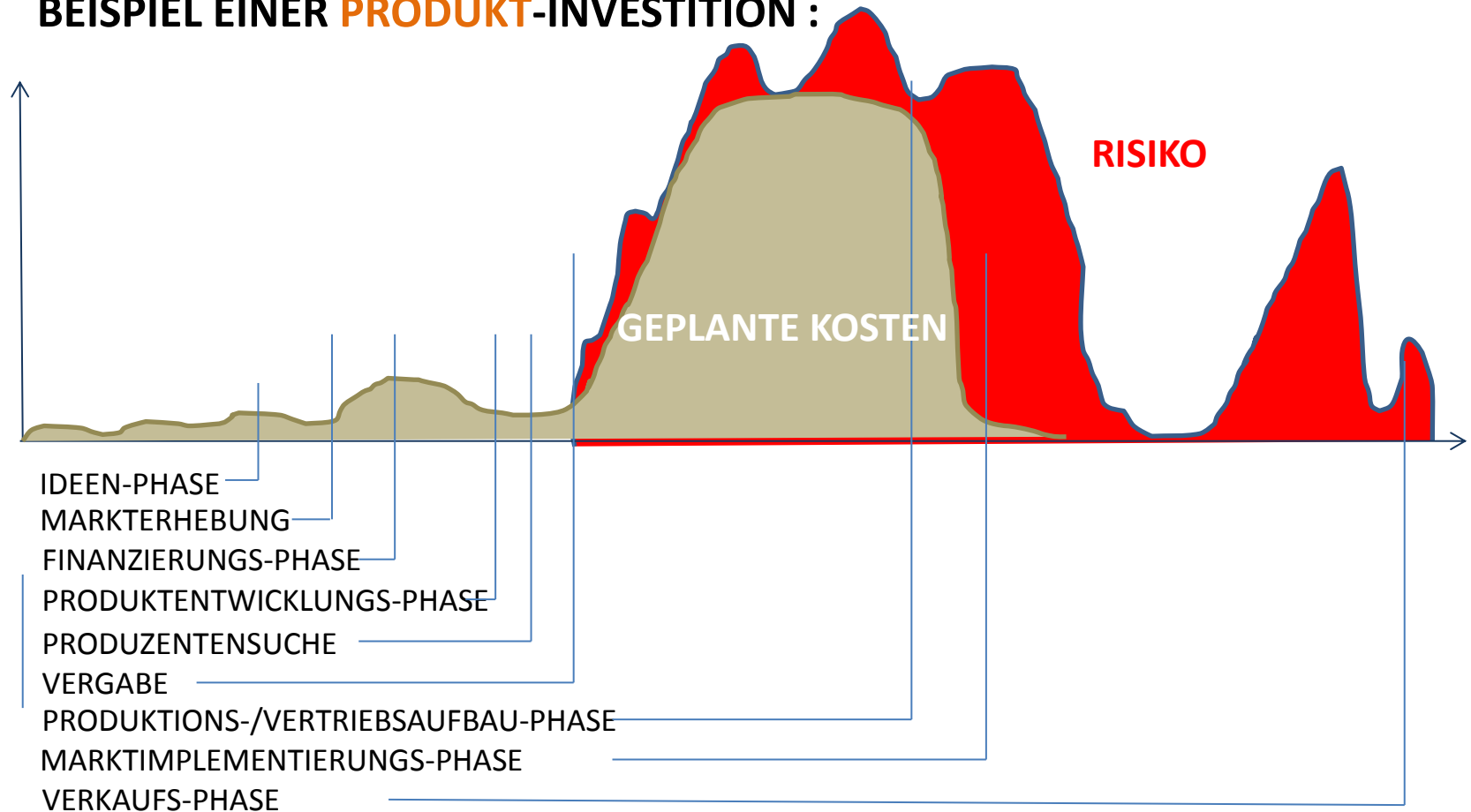
# INVEST RISIKO

BEISPIEL EINER **PRODUKT**-INVESTITION :



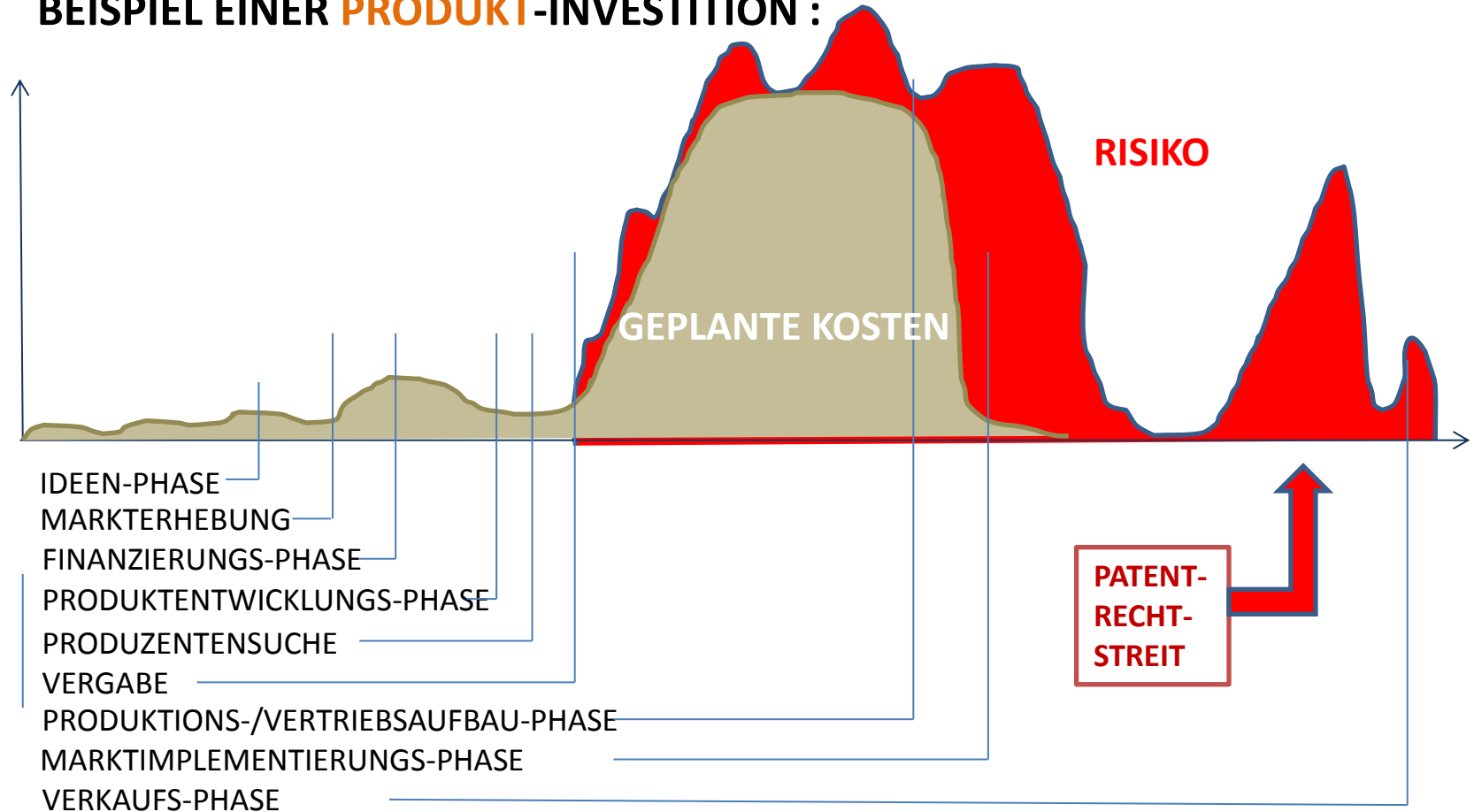
# INVEST RISIKO

BEISPIEL EINER **PRODUKT**-INVESTITION :

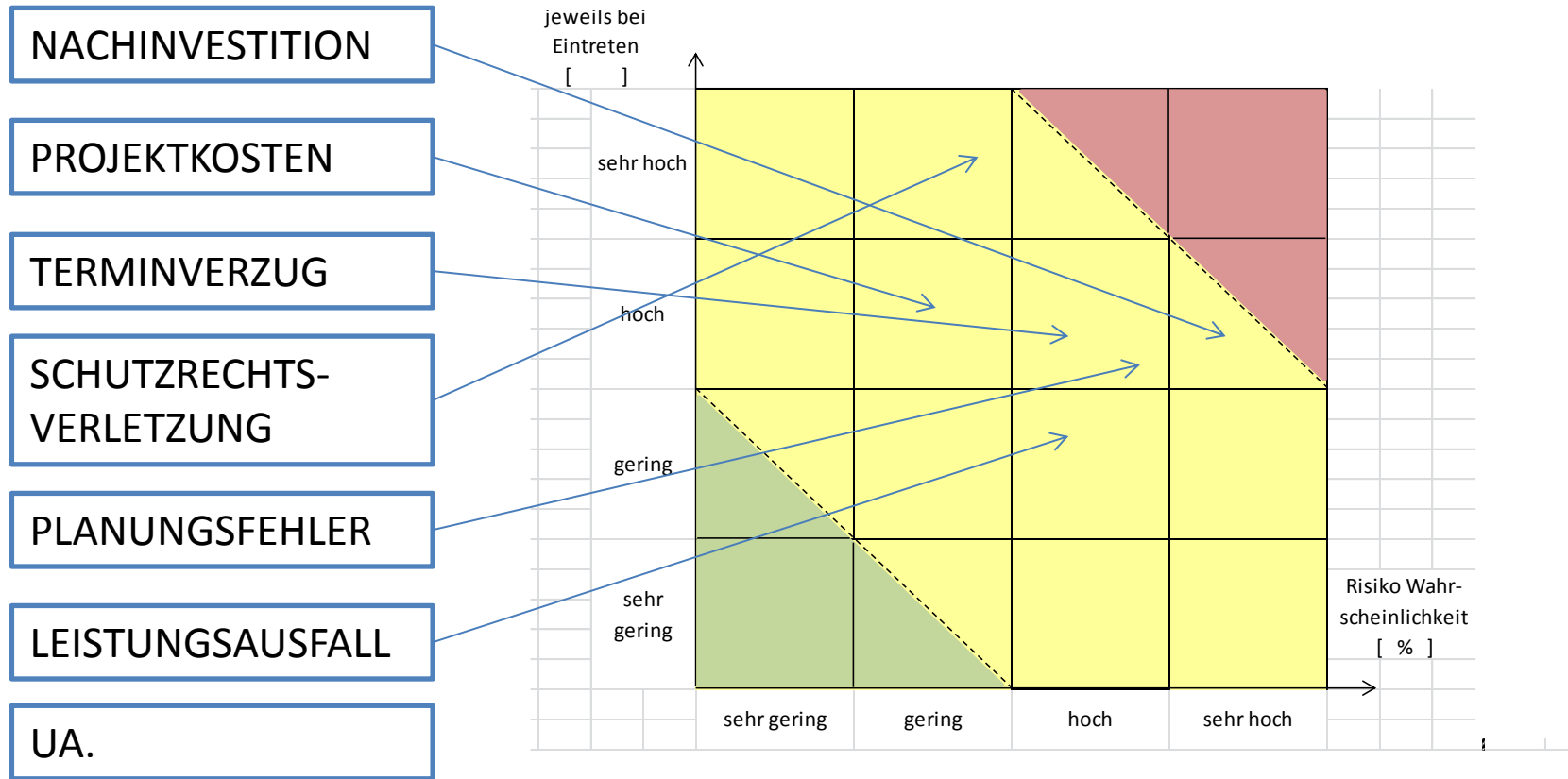


# INVEST RISIKO

BEISPIEL EINER **PRODUKT**-INVESTITION :



# PROJEKTRISIKO FINDEN



# UNSERE LEISTUNGEN

---

## UNSERE LEISTUNGSBEREICHE FÜR INVESTPROJEKTE :

- **BEGLEITENDE KONTROLLE**
- **RISIKOMANAGEMENT**
- **PROJEKTSTEUERUNG**
- **PLAUSIBILITÄTSPRÜFUNG**
- **QUALITÄTSKONTROLLE**
- **TERMINKONTROLLE**
- **KOSTENKONTROLLE**
- **EINREICHVERFAHRENSBEGLEITUNG**
- **FINANZIERUNGSMANAGEMENT**
- **AUSFALL-LEISTUNGSÜBERNAHME**
- **REPORTING**

**UM IHRE GEPLANTEN ZIELE ZU ERREICHEN**

**ACTIVE INVESTMENT CONTROL**

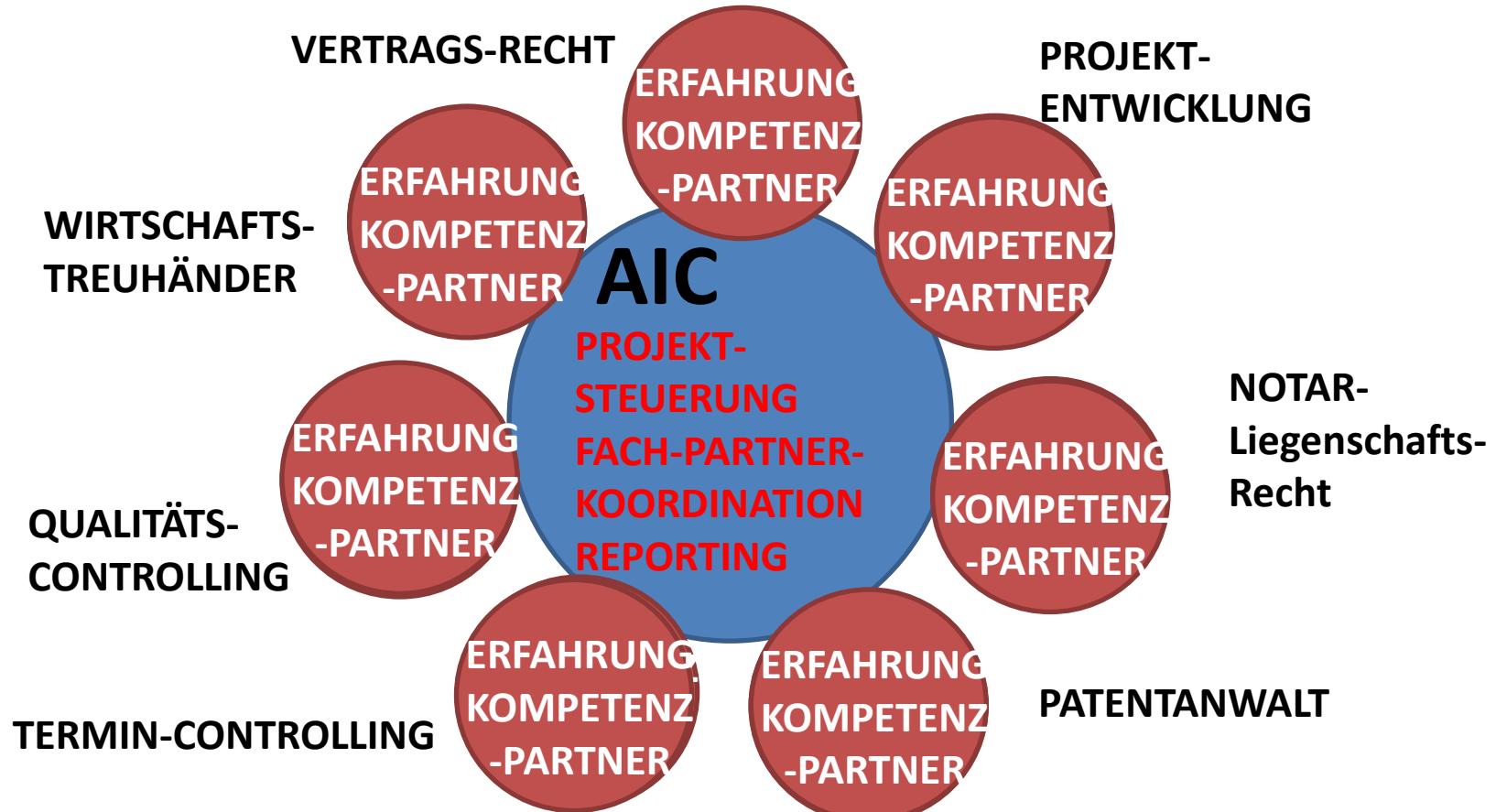
BASIC 131001





# UNSERE ORGANISATIONSFORM

## DER ERSTE RING



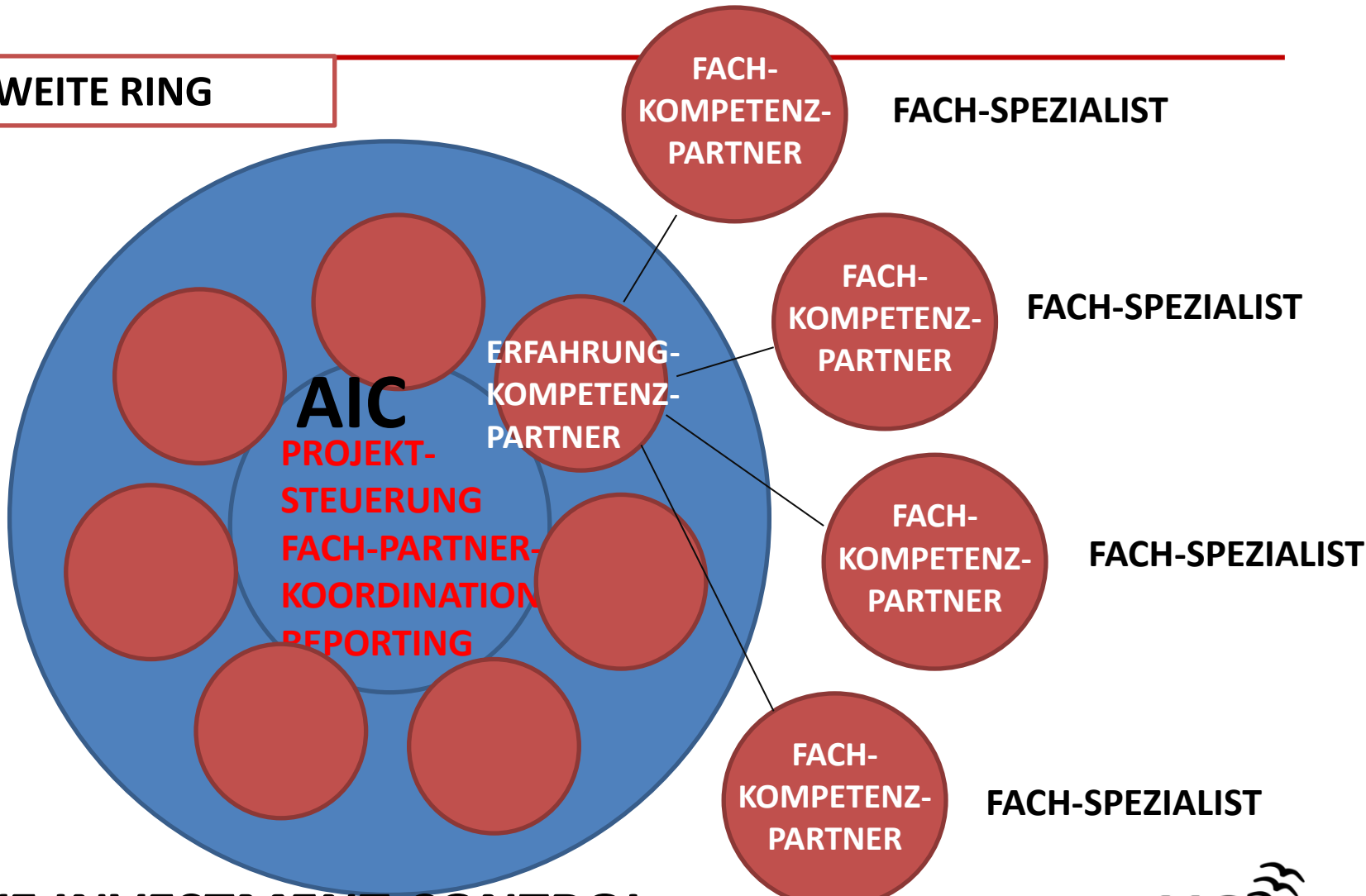
**ACTIVE INVESTMENT CONTROL**

BASIC 131001



# UNSERE ORGANISATIONSFORM

DER ZWEITE RING

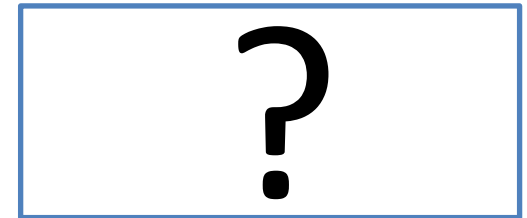
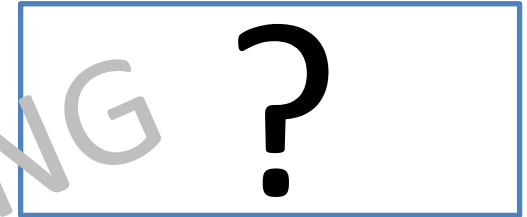
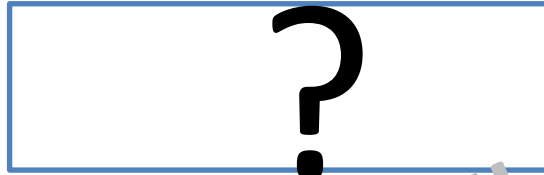
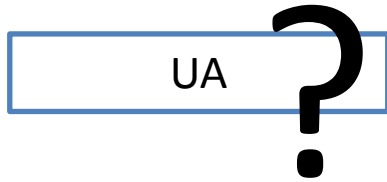


ACTIVE INVESTMENT CONTROL

BASIC 131001

# UNSERE PARTNER

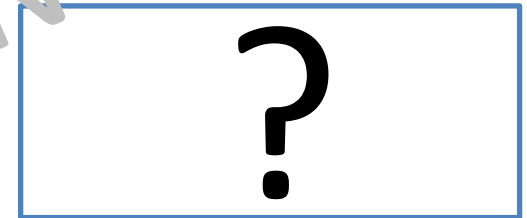
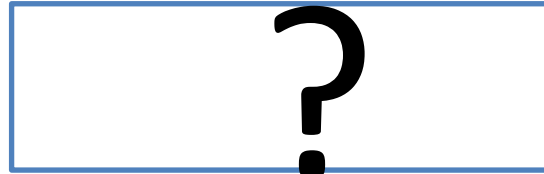
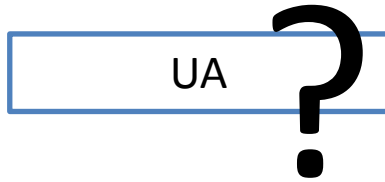
---



INGENIEURBÜRO  
HOF & PARTNER GmbH

- PROJEKTMANAGEMENT
- PLANUNG
- BAULEITUNG
- AUSSCHREIBUNG
- GEWERBERECHT
- SICHERHEITSMANAGEMENT

# UNSERE PARTNER



**ENDLESS-SPORTS GmbH**  
AUSSERUNIVERSITÄRE  
FORSCHUNG UND ENTWICKLUNG

- ANLAGEN / GERÄTEENTWICKLUNG
- PATENTVERFAHREN
- FÖRDERUNGSBEGLEITUNG
- TEST-LABOR
- PROTOTYPENBAU
- MARKTANALYSEN

# UNSERE REFERENZEN

---

## AUSZUG AUS UNSEREN REFERENZEN FÜR INVESTPROJEKTE :

- ÖRTLICHE BAUAUFSICHT/BAUKONTROLLE
  - ERSTE CAMPUS ( 300 MIO EUR )
  - UNI WIEN SONDERLABORPAU
  - ENDLESS SPORTS FORSCHUNGS & ENTWICKLUNGSZENTRUM
  - MED LABOR UNI WIEN
  - STADION ST. PÖLTEN ( 31 MIO EUR )

UNSERE ERFAHRUNG, UM IHRE GEPLANTEN ZIELE ZU ERREICHEN

# UNSERE REFERENZEN

---

## AUSZUG AUS UNSEREN REFERENZEN FÜR INVESTPROJEKTE :

- **PROJEKTENTWICKLUNG/VERGABEVERFAHREN**
  - STADION ST. PÖLTEN ( 31 MIO EUR )
  - KWP LIE II SENIORENWOHNHAUS ( 35 MIO EUR )
  - BESTATTUNGS-MUSEUM WIEN
  - HAUS DÖBLING KWP ( 55 MIO EUR )
  - KWP LIE I SENIORENWOHNHEIM ( 30 MIO EUR )
  - UNI WIEN REINRAUM SONDERLABOR
  - UNI BOKU WIEN ENTWICKLUNG 2020

**UNSERE ERFAHRUNG, UM IHRE GEPLANTEN ZIELE ZU ERREICHEN**

# UNSERE REFERENZEN

---

## AUSZUG AUS UNSEREN REFERENZEN FÜR INVESTPROJEKTE :

- **PRODUKTENTWICKLUNG/MARKETING/PATENTMANAGEMENT**
  - **WINDKANALANLAGE**
  - **ANTRIEBSTECHNIK FÜR AQUASTRÖMUNGSANLAGEN**
  - **SCHWIMM-STRÖMUNGSKANALANLAGEN**
  - **REHA-AQUATHERAPIEANLAGEN**
  - **LABOR MESSEINRICHTUNGEN**
  - **UNTERWASSERANTRIEBSTECHNIK**
  - **SPORTGERÄTEBAU**

**UNSERE ERFAHRUNG, UM IHRE GEPLANTEN ZIELE ZU ERREICHEN**

# UNSERE REFERENZEN

---

**AUSZUG AUS UNSEREN REFERENZEN FÜR INVESTPROJEKTE :**

- **BAU- UND ANLAGENPLANUNG**

-

**UNSERE ERFAHRUNG, UM IHRE GEPLANTEN ZIELE ZU ERREICHEN**

IN BEARBEITUNG



# UNSERE REFERENZEN

---

**AUSZUG AUS UNSEREN REFERENZEN FÜR INVESTPROJEKTE :**

- **BAU- UND BETRIEBSANLAGENGENEHMIGUNGSVERFAHREN**

-  
**UNSERE ERFAHRUNG, UM IHRE GEPLANTEN ZIELE ZU ERREICHEN**

# UNSERE REFERENZEN

---

## AUSZUG AUS UNSEREN REFERENZEN FÜR INVESTPROJEKTE :

- **RISIKOMANAGEMENT**
  - SICHERHEITSBEAUFTRAGTER ERSTE CAMPUS ( 300 MIO EUR )
  - BRANDSCHUTZBEAUFTRAGTER EC
  - SICHERHEITSFACHKRAFT LDVG WIEN

UNSERE ERFAHRUNG, UM IHRE GEPLANTEN ZIELE ZU ERREICHEN

# UNSERE REFERENZEN

---

## AUSZUG AUS UNSEREN REFERENZEN FÜR INVESTPROJEKTE :

- VERGABEN/KOSTENKONTROLLE
  - BAUPROJEKT ERSTE CAMPUS ( 300 MIO EUR )
  - UNI WIEN REINRAUMLABOR BATTIN
  - ENDLESS SPORTS FORSCHUNG & ENTWICKLUNG

UNSERE ERFAHRUNG, UM IHRE GEPLANTEN ZIELE ZU ERREICHEN

# UNSERE REFERENZEN

---

## AUSZUG AUS UNSEREN REFERENZEN FÜR INVESTPROJEKTE :

- **BAUBEGLEITENDE KONTROLLE**
  - UNI KREMS ( 65 MIO EUR )
  - NÖ-LANDESAUSSTELLUNG HAINBURG ( 9 MIO EUR )
  - IMC UNIVERSITÄT ( 21 MIO EUR )
  - MED LABOR I KH GRAZ
  - LIE II KWP SENIORENWOHNHEIM ( 30 MIO )
  - KWF HAUS DÖBLING ( 55 MIO EUR )
  - UNI GARAGE KREMS
  - UFT TULLN LEHR-FORSCHUNGLABOR ( 64 MIO EUR )

**UNSERE ERFAHRUNG, UM IHRE GEPLANTEN ZIELE ZU ERREICHEN**

# FÜR UNSERE KUNDEN

---

DANKE FÜR IHRE  
AUFMERKSAMKEIT